VŠEOBECNÉ PODMÍNKY – kanalizační přípojka

1. Termín napojení přípojky na uliční stoku, příp. propojení vnitřní kanalizace na připravenou odbočku z veřejné kanalizace, je nutné předem dohodnout s příslušným pracovníkem spol. Slavos Slaný, s.r.o. (dále jen „Slavos“) **Kontakt:** Petr Janoušek, tel.: 702 279 699, mail: petr.janousek@slavosslany.cz

2. Provozu Slavos je nutné doložit dokumentaci přípojky, vyjádření a platné územní rozhodnutí nebo územní souhlas. Technický návrh musí být v souladu s TECHNICKÝM STANDARDEM vodohospodářských staveb.

3. Přípojka je v celé délce majetkem investora.

4. Napojení na potrubí uliční stoky je požadováno navrtávkou, je-li technicky možné. Navrtávku mohou provádět pouze pracovníci Slavos. Tuto práci je nutné u příslušného provozu objednat. Je-li navrženo připojení do revizní šachty na veřejné stoce, pak nesmí být dno potrubí přípojky výše než 1,5m nade dnem šachty.

5. K zásahu do veřejné kanalizace, příp. k propojení vnitřní kanalizace na připravenou kanalizační odbočku a ke kontrole uložení potrubí přípojky před zásypem požadujeme přizvat příslušný provoz. Ke kolaudaci musí být stavebnímu úřadu doloženo písemné potvrzení provozu o správném technickém provedení stavby. Pokud investor toto potvrzení nedoloží, nebude s kolaudací souhlasit.

6. Pro možnost oprav přípojky doporučujeme dodržet pásmo v šíři min. 1,0m po obou stranách potrubí, ve kterém nebude uloženo žádné další podzemní vedení. Při křížení s ostatními podzemními sítěmi platí ČSN736005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

7. Kanalizační přípojku požadujeme uložit pod veřejný vodovod i vodovodní přípojky. Není-li toto výjimečně možné, kanalizační přípojku v místě křížení uložit do chráničky, sahající min. 1,5m na obě strany od pláště vodovodu.

8. Pokud je v místě napojení veřejná kanalizace oddílná splašková, mohou být kanalizační přípojkou odváděny pouze odpadní vody splaškové. Dešťové vody musí být likvidovány na pozemku nemovitosti (např. vsakem), příp. odvedeny do dešťové kanalizace, je-li vybudována.

9. Minimální profil přípojky je DN 150 mm. Profil nad DN 200 mm musí být doložen hydrotechnickým výpočtem (ČSN756101 Stokové sítě a kanalizační přípojky). Potrubí ukládat do nezámrzné hloubky, event. chránit tepelnou izolací. Minimální sklon přípojky je 2% ve směru napojení.

10. V místech změny trasy přípojky doporučujeme osazení kontrolní šachty DN 400 mm, event. změnu provést obloukem, nikoliv kolenem. Kontrolní šachta je rovněž vhodná v místě spojení ležatých svodů vně objektu. V kontrolních a revizních šachtách požadujeme vést odpadní vody o volné hladině, tj. požlábkem.

11. Při sklonu přípojky větším než 20% a hrdlovém potrubí požadujeme zajistit hrdla a obsyp proti vytažení a vyplavení pomocí např. betonových hrázek. Uložení potrubí se musí řídit dispozicemi výrobce trubního materiálu.

12. Je-li trasa kanalizační přípojky vedena přes pozemek jiného vlastníka, je potřebné doložit písemný souhlas tohoto vlastníka s uložením potrubí přípojky na jeho pozemku.

13. V případě odkanalizování do přípojky jiného vlastníka požadujeme doložit jeho písemný souhlas, který bude vložen do obchodní smlouvy mezi Slavos a vlastníkem nově připojované nemovitosti jako podmínka odvádění odpadních vod.

14. Splašky musí odtékat do veřejné kanalizace bez zdržení (v případě původního odkanalizování objektu do žumpy musí být tato vyřazena z provozu). Kvalita vypouštěných odpadních vod musí být v souladu s Kanalizačním řádem v předmětné lokalitě.

15. Při stavbě kanalizační přípojky nesmí být porušen veřejný vodovod včetně přípojek. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě příslušný provoz s působností v lokalitě stavby. Veškeré termíny s provozy Slavos je nutné dojednávat min. 7 dní předem.

16. Po napojení na veřejnou kanalizační síť je majitel nemovitosti povinen do 14 dnů vyplnit přihlášku k odvádění odpadních vod. V případě nebytových objektů je dále nutné doložit výpis z katastru nemovitostí, který bude sloužit pro určení množství dešťových vod, pokud jsou do kanalizace odváděny (dle Zákona č.274/2001Sb.).

17. Výkresy skutečného provedení přípojky (plánek s platnými kótami dle stavby) je nutné předat nejpozději ke kolaudaci provozu Slavos.

Slavos Slaný, s.r.o.
Politických vězňů 1523
274 01, Slaný

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku,
oddíl C, vložka 302022, u Městského soudu v Praze.
IČ: 07506554 DIČ: CZ07506554
Bankovní spojení: KB Kladno
č. ú.: 115-9578160247/0100